

.....

.....

.....

/Imię i Nazwisko, adres wnioskodawcy, telefon/

.....

BURMISTRZ GŁOGÓWKA

48-250 Głogówek

ul. Rynek 1

Nr spraw.....

(wypełnia Urząd)

**WNIOSEK O DECYZJĘ O WARUNKACH ZABUDOWY
I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Na podstawie art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)- **wnoszę o wydanie:**

- **decyzji o warunkach zabudowy**
- **decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

I. Oznaczenie terenu i jego granic:

1. Położenie działki.....

(miejscowość, ulica, nr domu)

2. Oznaczenia geodezyjne: arkusz nr..... działka nr.....

3. Inwestycja polegająca na:

.....

.....

.....

.....

(określenie rodzaju inwestycji np. zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zagrodowa, usługowa itp.)

4. Dojazd z drogi publicznej.....

II. Zagospodarowanie terenu:

1. Proponowany sposób zabudowy działki.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
.....
.....
(np. budowa budynku mieszkalnego, rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania, itp. w przypadku budowy lub rozbudowy bud. inwentarskiego proszę podać rzeczywistą ilość sztuk zwierząt obecnie i planowaną)

2. Charakterystyka zagospodarowania działki.....
.....
.....
.....

(np. działka niezabudowana, działka zabudowana budynkiem...)

3. Usytuowanie obiektu na działce
.....
.....
.....
.....

(określenie linii zabudowy, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działek, terenu oraz określenie obszaru na który inwestycja będzie oddziaływać)

III. Charakterystyka planowanej zabudowy:

1. BUDYNKI:

a) przeznaczenie budynku.....

b) gabaryty obiektu (dł.x szer.).....

- liczba kondygnacji.....

- szer. elewacji frontowej

- wys. górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki:

.....
c) geometria dachu.....
.....
.....

(np. kąt nachylenia, wys. kalenicy, rodzaj dachu i układ połączeń dachowych-płaski jednospadowy kryty papą, stromy dwuspadowy kryty dachówką, itp.)

2. BUDOWLE:

a) Rodzaj budowli.....

(np. sieci uzbrojenia technicznego, maszty, itp.)

b) powierzchnia zabudowy.....

(przy zbiornikach podać pojemność, przy inwestycjach liniowych - długość, przy masztach -wysokość)

c)inne parametry dotyczące inwestycji.....

II. Zapotrzebowanie w infrastrukturę techniczną: /potwierdzone przez właściwą jednostkę organizacyjną /

1. Zapotrzebowanie na wodę- sieć wodociągową, studnia, inne:

.....
(określić w przybliżeniu ilość wody w m3/dobę)

2. Zapotrzebowanie na energię elektryczną- sieć energetyczna, inne:

.....
(określić w przybliżeniu ilość energii w kW)

3. Odprowadzenie ścieków lub oczyszczanie ścieków- przyłączy do kanalizacji sanitarnej, deszczowej, zbiornik bezodpływowy, inne:

.....

4. Sposób unieszkodliwiania odpadów.....

.....

5. Określenie innych potrzeb, w tym rodzaj ogrzewania: elektryczne, gaz ziemny inne:

.....

V. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji:

Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:.....

.....

.....

.....

Jednocześnie oświadczam, że: / właściwe podkreślić/

a) jestem właścicielem terenu (nieruchomości)

b) jestem współwłaścicielem terenu (nieruchomości)

imię i nazwisko oraz adres współwłaściciela.....

c) stan prawny terenu nie jest mi znany.

.....
(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

Załączniki:

1. kopia mapy zasadniczej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmująca teren którego wniosek dotyczy i obszar na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000 w stosunku do inwestycji liniowych 1:2000 w przypadku braku mapy zasadniczej kopia mapy katastralnej. Na mapie winien być pokazany teren równy trzy krotnej szerokości wnioskowanej działki lecz nie mniej niż 50m.
2. graficzne przedstawienie inwestycji-koncepcja architektoniczna, urbanistyczna
3. opinia lub zaświadczenie właściwego zarządcy sieci o możliwości wykonania uzbrojenia technicznego terenu co zostanie zagwarantowane w drodze umowy z inwestorem,
4. pełnomocnictwo upoważniające wnioskodawcę do reprezentowania inwestora

Opłata skarbową: (z wyłączeniem inwestycji w sprawach mieszkaniowych)

- od wniosku - 107,00 zł
- od pełnomocnictwa – 17,00 zł